



Conselho Deliberativo Municipal do Patrimônio Cultural de Varginha
Rua Matheus Tavares, 131 - Centro - CEP 31112-100
Tel: (51) 3365-2118 Fax: (51) 3365-2114 e-mail: codpac@varginha.mg.gov.br

Ata da 163ª (centésima sexagésima terceira) reunião do Conselho Deliberativo Municipal do Patrimônio Cultural – CODEPAC, realizada em caráter ordinário aos vinte e três dias do mês de fevereiro de dois mil e dezessete, na sede da Fundação Cultural do Município de Varginha, situada à Praça Matheus Tavares, número cento e vinte e um, Centro, nesta cidade de Varginha, em Minas Gerais. Reuniram-se os membros do CODEPAC, regularmente convocados mediante correspondência eletrônica. Estabeleceu-se o *quorum* com a presença da Presidente do CODEPAC, Paula Chaves Cincoetti, Advogada, Aryanne Ribeiro, Arquiteta e Urbanista, Rafael Barros Filho, Repórter e Historiador, Cláudio Henrique Martins, Produtor Cultural, Anny Meiry Albinatti Ramos, Pedagoga e Lydia Maria Braga Foresti, Pedagoga. Participou também desta reunião, a Arquiteta Danielle de Souza Guimarães, servidora da Fundação Cultural do Município de Varginha e membro suplente do Conselho. A Presidente do CODEPAC deu início à abertura dos trabalhos e expôs os assuntos em pauta: **1º assunto:** Posse da Conselheira Lydia Maria Braga Foresti, conforme portaria n.º 12.653 de 11 de novembro de 2015. Em virtude da vacância ocorrida, a Senhora Lydia foi convocada para assumir o cargo de membro efetivo do Conselho Deliberativo Municipal do Patrimônio Cultural de Varginha. **Deliberação:** A Senhora Lydia foi empossada pela presidente diante dos conselheiros presentes. **2º assunto:** Apreciação e deliberação de solicitação de pedido de tombamento do Conjunto de Imagens Sacras da Antiga Igreja Matriz de Varginha. O conselheiro Cláudio Henrique Martins explanou brevemente sobre o motivo da solicitação de tombamento das imagens. Segundo o conselheiro, as imagens de Nossa Senhora Imacuíada Conceição, Santa Joana D'Arc, Nossa Senhora das Dores, Nosso dos Passos e de Nosso Senhor Morto pertenceram a antiga Igreja Matriz do Divino Espírito Santo de Varginha, centro da religiosidade católica da cidade, que há quase dois séculos, desde a sua primeira construção em 1831, foi um agregador dos principais acontecimentos: político, social e religioso e foram as únicas imagens



Conselho Deliberativo Municipal de Patrimônio Cultural de Vitória
Rua Malhada, Avenida 137 - Centro - CEP 51022-500
Tel: (51) 3365-2119 Fax: (51) 3365-2113 e-mail: codpac@vitoria.es.gov.br

que restaram após a derrubada da igreja em 1974. **Deliberação:** Diante do exposto, os conselheiros por unanimidade aprovaram o tombamento do conjunto de imagens sacras da antiga Igreja Matriz do Divino Espírito Santo por seu excepcional valor histórico, simbólico, religioso e estilístico no contexto do município. **3º assunto:** Apreciação e deliberação do Processo 451/2017: Licença para demolição, imóvel sito à Praça Dom Pedro II, n.º 49. A arquiteta Danielle relatou que o referido imóvel não é inventariado pelo município, mas se encontra inserido no perímetro de entorno de tombamento da Praça Dom Pedro II e ressaltou que uma futura construção sofreria restrições de volumetria e altimetria. **Deliberação:** O Conselho, diante do exposto, aprovou a licença para demolição da edificação em questão. Entretanto, a presidente ressaltou que qualquer projeto futuro de construção no referido terreno deverá ser analisado e autorizado previamente pelo Conselho. **4º assunto:** Apreciação e deliberação do Processo 453/2017: Licença para demolição, imóvel sito à Praça Dom Pedro II, n.º 37. A arquiteta Danielle relatou que o referido imóvel não é inventariado pelo município, mas se encontra inserido no perímetro de entorno de tombamento da Praça Dom Pedro II e ressaltou que uma futura construção sofreria restrições de volumetria e altimetria. **Deliberação:** O Conselho, diante do exposto, aprovou a licença para demolição da edificação em questão. Entretanto, a presidente ressaltou que qualquer projeto futuro de construção no referido terreno deverá ser analisado e autorizado previamente pelo Conselho. **5º assunto:** Apreciação e deliberação de solicitação de substituição de telhas e madeiramento do Paiquerê do Parque Zoobotânico Dr. Mário Frota. A arquiteta Danielle relatou que cobertura da edificação em questão encontra-se com problemas significativos em sua estrutura. Segundo ela, as telhas coloniais encontram-se em péssimo estado de conservação com peças quebradas, perdas de material e o madeiramento do telhado está comprometido. Apresentou também fotos do local aos conselheiros presentes para avaliarem a situação da cobertura do prédio. A arquiteta sugeriu aos

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Comissão Colegiada Municipal de Patrimônio Cultural de Varginha
 Rua Marquês Teófilo, 121 - Centro - CEP 37100-500
 Tel. (51) 3665-2118 Fax (51) 3665-2118 - comissao@mgpac.org.br

membros que toda estrutura da cobertura fosse substituída, devido ao estado precário de conservação, oferecendo risco de ruína. Ressaltou que a volumetria do telhado deveria ser mantida e que fossem utilizadas telhas similares às existentes como telha paulista, portuguesa ou americana.

Deliberação: O Conselho após a explanação da arquiteta e avaliação das fotos da cobertura da edificação deliberou pela recuperação imediata da telhado em questão. Os membros autorizaram a substituição das atuais pelo tipo americana na cor palha mesclada bem como o madeiramento da estrutura por madeira de primeira qualidade. **6º assunto:** Apreciação e deliberação de projeto de reforma simplificada do interior da Antiga Estação Ferroviária. A arquiteta Danielle explanou brevemente sobre as intervenções a serem executadas no interior da edificação solicitadas pelo Diretor Superintendente da Fundação Cultural de Varginha. Ela relatou que a reforma engloba a pintura das paredes internas da Secretaria Geral, Superintendência e sala da Coordenadoria Técnica do Patrimônio Cultural, troca das portas de vidro do saguão central por portas metálicas conforme padrão existente da edificação e recuperação do piso de taco em madeira da Secretaria. **Deliberação:** O Conselho aprovou as referidas intervenções. Os conselheiros sugeriram que a pintura em esmalte das paredes fosse na cor palha, acabamento brilhante, já a pintura em superfícies metálicas seria na cor grafite, acabamento fosco e a pintura acrílica dos tetos seria na cor branco fosco. Em seguida, a Presidente pediu à arquiteta Danielle que expedisse um ofício ao Diretor da Fundação Cultural com todas as recomendações técnicas para a reforma simplificada da edificação. **7º assunto:** Apreciação e deliberação de execução do plano de inventário para o ano de 2017. A arquiteta Danielle apresentou o plano de inventário aos conselheiros e explanou brevemente em que área seriam realizados os trabalhos de campo e pesquisa. Para o ano de 2017, segundo a arquiteta, estão previstos trabalhos para a área III: Zona Rural de Varginha. A arquiteta também disse que serão estudadas e pesquisadas as categorias de

Attestado

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Comissão Municipal de Patrimônio Cultural de Varginha
 Rua Vinte e Nove de Abril, 121 - Centro - CEP 37300-000
 Tel. (35) 3661-2119 - Fax (35) 3661-2111 - comopac@varginha.mg.gov.br

estruturas arquitetônicas e urbanísticas, bens móveis, imateriais, naturais e espeleológicos e fontes arquivísticas. E informou ainda que estarão desenvolvendo em paralelo o plano de ação referente às áreas já inventariadas pela equipe técnica. **Deliberação:** Diante do exposto, o Conselho aprovou o plano de execução de inventário para o ano de 2017. A Presidente encerrou oficialmente a reunião às dezessete horas e quarenta e cinco minutos. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata, que vai assinada por mim, Danielle de Souza Guimarães, Arquiteta e Urbanista da Fundação Cultural do Município de Varginha que a redigiu e lavrou; pela Presidente que presidiu os trabalhos e pelos que estiveram presentes na qualidade de conselheiros na reunião.

Paula Chaves Cincoetti.....*Paula Chaves Cincoetti*

Anny Meiry Albinatti Ramos.....*Anny Meiry Albinatti Ramos*

Aryanne Ribeiro.....*Aryanne Ribeiro*

Cláudio Henrique Martins.....*Cláudio Henrique Martins*

Lydia Maria Braga Foresti.....*Lydia Maria Braga Foresti*

Rafael Barros Filho.....*Rafael Barros Filho*