

- ### NOTAS GERAIS
- Todas as medidas, níveis e prumos deverão ser conferidos no local. Em caso de desconformidade valiem os obtidos in loco.
 - Todas as cotas estão em metros exceto onde indicado;
 - Não tomar medidas em escada;
 - Para as medidas finais de marco/folha/vítrios devem ser confirmadas na obra antes da fabricação;
 - Para corte dos vidros observar rigorosamente o esquadro, não deixar rebatões e seguir as medidas indicadas;
 - Qualquer interferência técnica ou física na execução dos serviços deverá ser comunicada à fiscalização da prefeitura municipal de varginha previamente;
 - Para a correta aplicação dos materiais de acabamento deverão ser consultados os fornecedores;
 - Este projeto é complementado pelo caderno de especificações e o memorial descritivo e planilha orçamentária;
 - As esquadrias de madeira serão pintadas com esmalte sintético brilhante de primeira linha, no mínimo duas demãos de tinta, na cor tubarão cinza da marca Suviniil ou produto equivalente que possua o mesmo desempenho técnico;
 - As esquadrias de ferro serão pintadas com esmalte sintético de 1ª linha, no mínimo duas demãos de tinta, na cor tubarão cinza, acabamento brilhante da marca Suviniil ou produto que possua equivalência técnica;
 - Os corrimãos e guarda-corpos das escadas e rampas deverão ser pintados com esmalte sintético de 1ª linha, no mínimo duas demãos de tinta, nas cores colorado e branco gelo, acabamento brilhante da marca Suviniil ou produto que possua equivalência técnica;
 - A cobertura externa da entrada da edificação deverá ser pintada com esmalte sintético de 1ª linha, no mínimo duas demãos de tinta, na cor tubarão cinza, acabamento acinzentado da marca Suviniil ou produto que possua equivalência técnica;
 - As ferragens (dobradiças, ferrolhos redondos e trincos de embutir tipo "quebra unha") serão em zamac com latão, linha média, acabamento oxidado, fab. União Mundial ou produto que possua equivalência técnica, salvo quando indicado nestas especificações;
 - Os trincos de embutir tipo batom serão em aço, acabamento cromado, fab. Aliança Metalúrgica ou produto que possua equivalência técnica;

QUADRO DE ESPECIFICAÇÕES

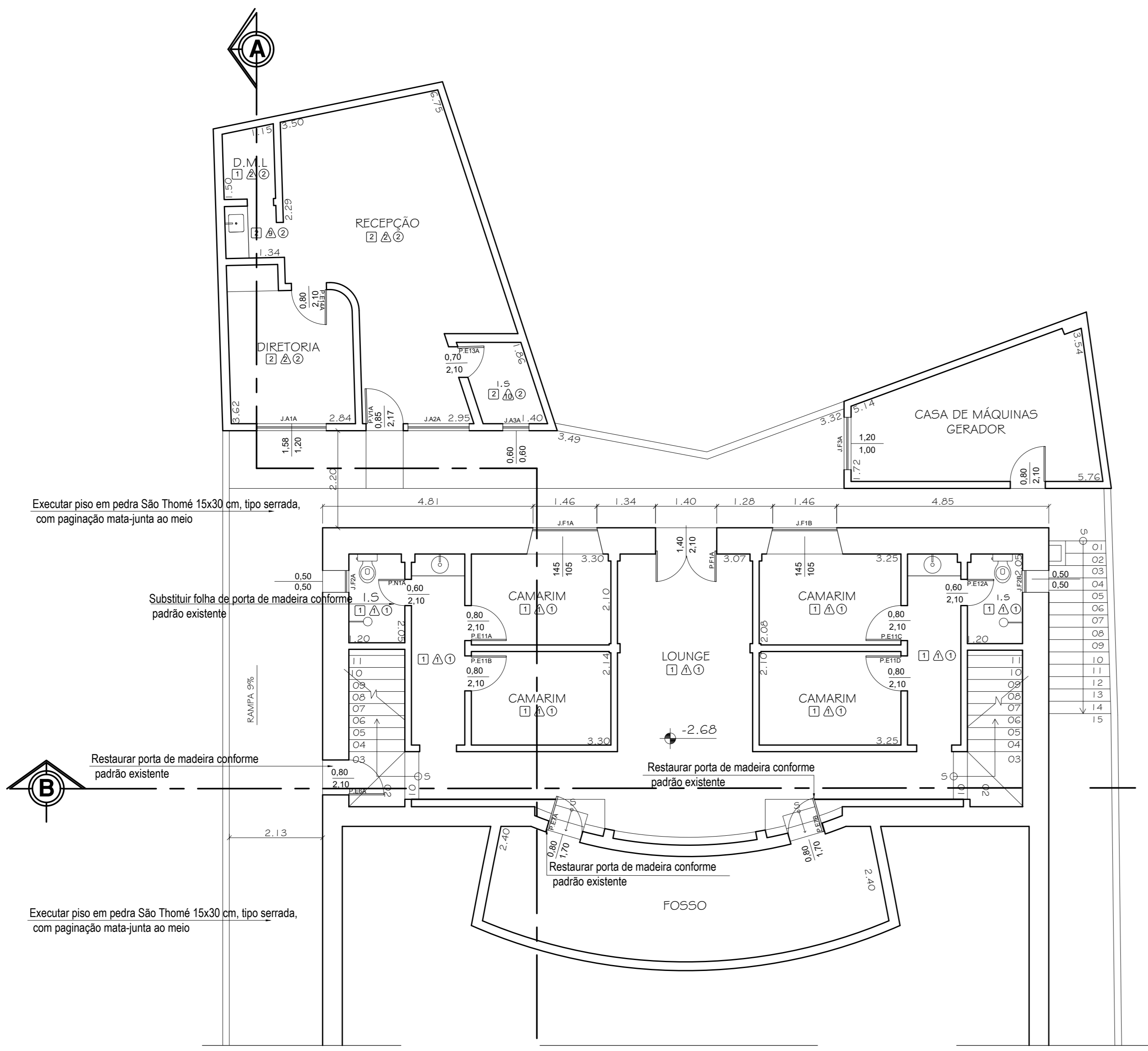
PISOS E PLANOS HORIZONTAIS	
1 - Piso monolítico, tipo residencial decorativo, sistema StainFox, base de resina epóxi, cor Champagne ref. 6110, acabamento brilhante, Linha Stain, ref: Maki Revestimentos ou equivalente	
2 - Revestimento cerâmico 62,5x62,5 cm, tipo porcelanato, cor bege, acabamento acinzentado, ref: Elizabeth ou equivalente	
3 - Piso em ladrilho hidráulico 20x20 cm, padrão colorido, três cores, ref.: Fábrica de Ladrilhos Nossa Senhora de Fátima, Ladrilart, Mosaico Ladrilhos Hidráulicos ou equivalente	
4 - Piso em ladrilho hidráulico 20x20 cm, padrão corrente, quatro cores, ref.: Fábrica de Ladrilhos Nossa Senhora de Fátima, Ladrilart, Mosaico Ladrilhos Hidráulicos ou equivalente	
5 - Piso em ladrilho hidráulico 20x20 cm, padrão marquesa, cinco cores, ref.: Fábrica de Ladrilhos Nossa Senhora de Fátima, Ladrilart, Mosaico Ladrilhos Hidráulicos ou equivalente	
6 - Piso em ladrilho hidráulico 20x20 cm (tabeira quadrada), cinco cores, ref.: Fábrica de Ladrilhos Nossa Senhora de Fátima, Ladrilart, Mosaico Ladrilhos Hidráulicos ou equivalente	
7 - Piso em ladrilho hidráulico 20x20 cm, padrão marquesa, cinco cores, ref.: Fábrica de Ladrilhos Nossa Senhora de Fátima, Ladrilart, Mosaico Ladrilhos Hidráulicos ou equivalente	
8 - Piso em ladrilho hidráulico 20x20 cm (tabeira geométrica), seis cores, ref.: Fábrica de Ladrilhos Nossa Senhora de Fátima, Ladrilart, Mosaico Ladrilhos Hidráulicos ou equivalente	
9 - Piso em ladrilho hidráulico 20x20 cm, padrão floral, cinco cores, ref.: Fábrica de Ladrilhos Nossa Senhora de Fátima, Ladrilart, Mosaico Ladrilhos Hidráulicos ou equivalente	
10 - Piso cerâmico 45 x 45 cm, tipo porcelanato, cor branco, brilhante, Linha Forma, ref: Eliane ou equivalente	
11 - Piso em laço de madeira ipê 7 x 21 cm assentado com argamassa de cimento e areia 1-4, com aditivo impermeabilizante	
12 - Piso em assoalho de madeira la "Qualidade, com leguas macho e fêmea 15cm x 2cm	
13 - Piso monolítico, tipo cimento queimado, cor vermelho	
14 - Piso em pedra São Thomé 15x30 cm, tipo serrada, esp= 1, 5 a 2,5 cm, coloração amarelada uniforme, paginação mata-junta ao meio	
15 - Piso em ladrilho hidráulico 20 x 20 cm, padrão saudez, duas cores, ref.: Fábrica de Ladrilhos Nossa Senhora de Fátima, Ladrilart, Mosaico Ladrilhos Hidráulicos ou equivalente	

VEDAÇÕES, REVESTIMENTOS E PLANOS VERTICAIS

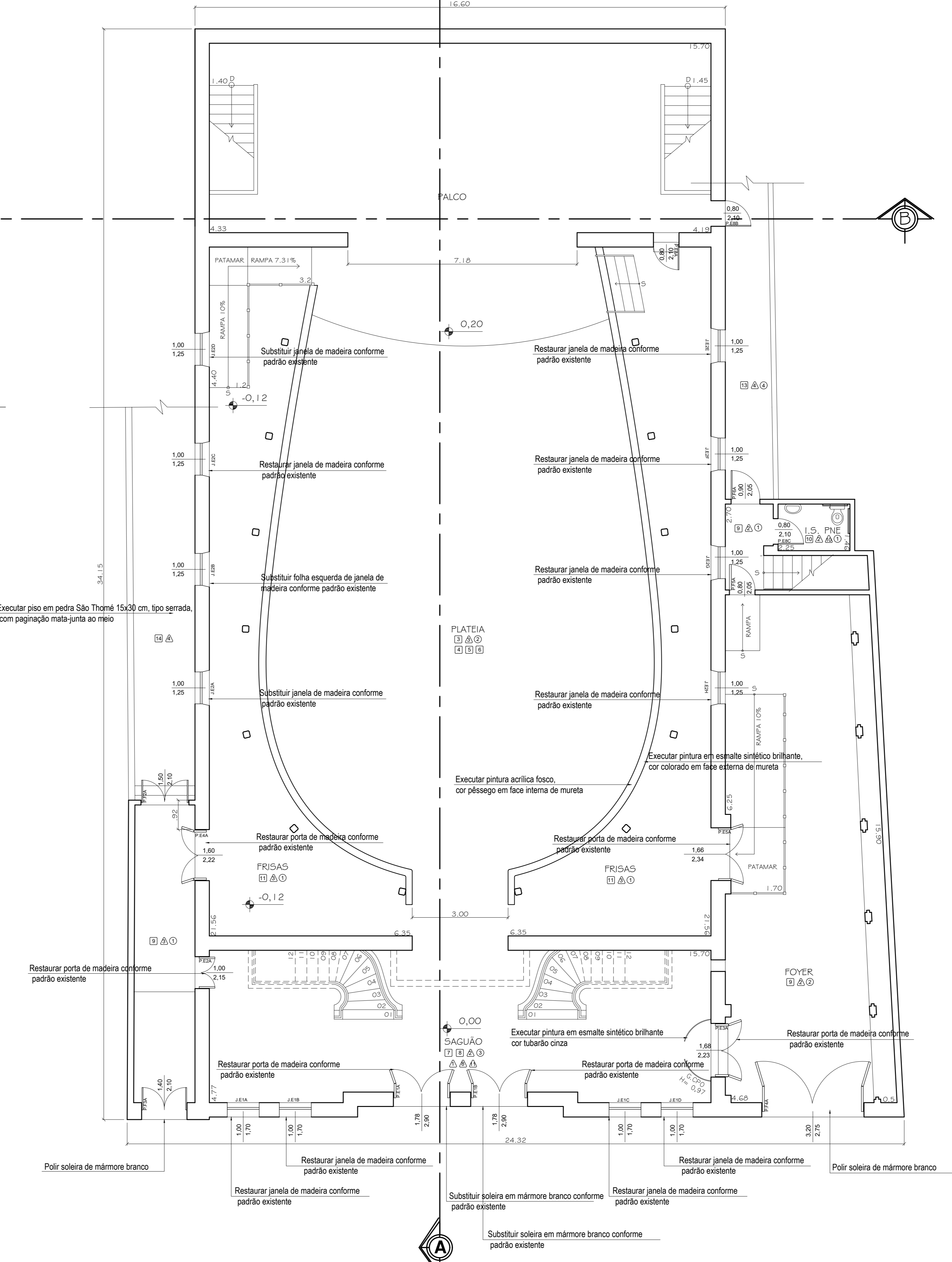
- Pintura acrílica em parede/alvenaria, duas (2) demãos, cor branco neve, linha premium, acabamento fosco, ref.: Suviniil ou equivalente. Locais: camarin, longe, circulação no pavimento inferior, elementos artísticos, cimalhas, ressaltos em argamassa e frisos de fachada frontal, elementos artísticos, adornos, frisos laterais e molduras internas
- Pintura acrílica em parede/alvenaria, duas (2) demãos, cor péssago, linha premium, acabamento fosco, ref.: Suviniil ou equivalente. Locais: saguão, foyer, sanitários, cozinha, copa, diretoria, circulação e cabine de controle
- Pintura acrílica em parede/alvenaria, duas (2) demãos, cor flamingo, linha premium, acabamento fosco, ref.: Suviniil ou equivalente. Locais: plateia, frisas, camarote e galeria
- Pintura acrílica em paredes/alvenaria, duas (2) demãos, cor areia, linha premium, acabamento fosco, ref.: Suviniil ou equivalente. Locais: fachadas em geral
- Pintura acrílica em paredes/alvenaria, duas (2) demãos, cor camurça, linha premium, acabamento fosco, ref.: Suviniil ou equivalente. Locais: pilares e pilastras da fachada frontal
- Pintura esmalte em superfícies de alvenaria, duas (2) demãos, cor branco neve, linha premium, acabamento brilhante, ref.: Suviniil ou equivalente. Locais: marco inferior das janelas de madeira em arco pleno da fachada frontal
- Pintura acrílica em parede/alvenaria, duas (2) demãos, cor cerâmica, linha premium, acabamento fosco, ref.: Suviniil ou equivalente. Locais: ressaltos em argamassa elementos artísticos no frontão da fachada frontal
- Pintura esmalte em superfícies de alvenaria, duas (2) demãos, cor branco gelo, linha premium, acabamento brilhante, ref.: Suviniil ou equivalente. Locais: pilares das frisas e camarote, balaustras das escadas do saguão
- Revestimento cerâmico 10 x 20 cm, cor branco, brilhante, ref: Cerâmica Strufald ou equivalente, sobre argamassa de cimento colante, inclusive rejunte, cor branco
- Revestimento cerâmico 15 x 15 cm, cor branco, brilhante, linha Fachadas e Piscinas, ref: Ceral ou equivalente, sobre argamassa de cimento colante, inclusive rejunte, cor branco
- Pintura esmalte em superfícies de alvenaria, duas (2) demãos, cor colorado, linha premium, acabamento brilhante, ref.: Suviniil ou equivalente. Locais: faxas, mureta plateia, balcão, escada saguão
- Pintura esmalte em superfícies metálicas, duas (2) demãos, cor colorado, linha premium, acabamento brilhante, ref.: Suviniil ou equivalente. Locais: guarda-corpos lisos de escadas rampas e corrimãos
- Pintura esmalte em paredes, duas (2) demãos, cor camurça, linha premium, acabamento brilhante, ref.: Suviniil ou equivalente. Locais: barreira fachada frontal
- Pintura esmalte em esquadrias de ferro, duas (2) demãos, cor tubarão cinza, linha premium, acabamento brilhante, ref.: Suviniil ou equivalente
- Pintura esmalte em esquadrias de madeira, duas (2) demãos, cor tubarão cinza, linha premium, acabamento brilhante, ref.: Suviniil ou equivalente
- Pintura esmalte em superfícies metálicas, duas (2) demãos, cor branco gelo, linha premium, acabamento brilhante, ref.: Suviniil ou equivalente. Locais: guarda-corpos com elementos artísticos aplicados

TETOS

- Pintura acrílica, cor branco neve fosco, 2 demãos ref. Suviniil ou equivalente com o mesmo desempenho técnico
- Forro de gesso acartonado tipo FGE com pintura acrílica, cor branco neve fosco, 2 demãos ref. Suviniil ou equivalente com o mesmo desempenho técnico
- Forro de estuque com pintura látex acrílica lisa emassada cor branco neve fosco, 2 demãos ref. Suviniil ou equivalente com o mesmo desempenho técnico
- Forro em tela vã



P.B PVTO INFERIOR
AREA 206,73m²



P.B PVTO TERREO
AREA 603,62m²

ENDEREÇO: RUA PRESIDENTE ANTÔNIO CARLOS, 522 | CENTRO | VARGINHA - MG

PROPRIETÁRIO: FUNDAÇÃO CULTURAL DO MUNICÍPIO DE VARGINHA CNPJ 18.987.735/0001-16

CORREDOR / ZONA:

CATEGORIA DE USO:

SITUAÇÃO - SEM ESCALA

DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA O DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

PROPRIETÁRIO: FUNDAÇÃO CULTURAL DO MUNICÍPIO VARGINHA CNPJ 18.987.735/0001-16

AUTOR DO PROJETO: ARQ. DANIELZ DE SOUZA GUIMARÃES CAUF 464712-1

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA (M ²)	
PAVIMENTO INTERIOR	206,73
PAVIMENTO TERREO	603,62
2º PAVIMENTO	313,71
3º PAVIMENTO	251,86
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	1.455,92
ÁREA TERRENO	864,28

DESINHOS: DATA:

IDENTIFICAÇÃO DA OBRA: REFORMA GERAL THEATRO MUNICIPAL CAPITÓLIO

CONTEÚDO DA FRANCHA: PLANTA BAIXA PAVIMENTO INTERIOR, PAVIMENTO TERREO

FRANCHA

02/04