

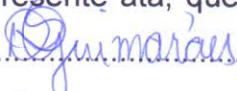


Conselho Deliberativo Municipal do Patrimônio Cultural da Varginha  
Pça. Mateus Tavares, 121 - Centro - CEP 37002-920

68

Ata da 209ª (ducentésima nona) reunião do Conselho Deliberativo Municipal do Patrimônio Cultural – CODEPAC, realizada aos dezessete dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e dois, às quatorze horas, em caráter ordinário, na modalidade virtual, excepcionalmente, para intensificar as medidas de prevenção da Covid-19. Reuniram-se os membros do CODEPAC, regularmente convocados mediante correspondência eletrônica. Estabeleceu-se o *quorum* com a presença do Presidente do CODEPAC, José Manoel Ferreira Magalhães; e dos conselheiros efetivos Andreia Heloíse de Souza, Arquiteta; Danielle de Souza Guimarães, Arquiteta e Coordenadora Técnica do Patrimônio Cultural; e Gustavo Uchoas Guimarães, Historiador. Participou também desta reunião o conselheiro suplente Amon Lasmar, Arquiteto. Registramos as ausências devidamente justificadas dos conselheiros titulares: Adimar Rezende Lages, Engenheiro Civil; Cassiano Alves Maçaneiro, Maestro; e Luís Phillipe Grande Sarto, Arquiteto. O Presidente do CODEPAC deu início à abertura dos trabalhos e expôs os assuntos em pauta: **1º assunto:** Apreciação e deliberação da 208ª ata da sessão extraordinária de 17 de fevereiro de 2022. O Presidente fez a leitura da ata para os conselheiros presentes. **Deliberação:** Após leitura da referida ata, os conselheiros aprovaram o conteúdo por unanimidade. **2º assunto:** Apreciação e deliberação da reforma do assoalho de madeira da secretaria e da sala de informática da Escola Estadual Brasil. Dando continuidade aos trabalhos, o Presidente passou a palavra para a arquiteta Danielle de Souza Guimarães, que enviou eletronicamente a planilha de serviços e o projeto básico apresentado pela Secretaria Estadual de Educação para apreciação prévia dos conselheiros. Em seguida, a conselheira relatora, explanou brevemente sobre a intervenção no piso de madeira das salas supracitadas. Posteriormente, a arquiteta disse que os serviços de recuperação da pavimentação de madeira incluem a remoção do assoalho, dos barrote e a guarda das peças com reaproveitamento. Além disso, a técnica mencionou que estão inclusos serviços de execução de estruturas de concreto para reforço da pavimentação do assoalho e o assentamento de novas peças seguindo o padrão e a coloração existentes. **Deliberação:** Após análise e discussão, o Conselho

aprovou por unanimidade a reforma do assoalho de madeira das salas da secretaria e de informática da Escola Estadual Brasil. **3º assunto:** Apreciação e deliberação da reforma do piso do pátio da Escola Estadual Brasil. Dando sequência aos trabalhos, o Presidente deu a palavra para a conselheira relatora Danielle, que enviou o projeto básico e a planilha de serviços para apreciação prévia dos conselheiros. Em seguida, a conselheira explicou brevemente sobre as intervenções na referida pavimentação. Depois, a relatora mencionou que a reforma do piso do pátio da escola inclui os serviços de demolição do piso existente da quadra e a execução de lastro de brita, de armadura de tela de aço CA 60 e de piso de concreto com espessura de 8 cm. Além disso, foi relatado pela arquiteta Danielle que os serviços de pintura e demarcação de quadra estão inclusos na referida reforma. Por fim, a técnica disse que os serviços são necessários devido ao estado precário de conservação da quadra da escola, pois o piso apresenta desgaste generalizado, áreas com deslocamento, fissurações, ondulações e quebras. **Deliberação:** Após análise e discussão, o Conselho aprovou a reforma do piso do pátio da Escola Estadual Brasil. **4º assunto:** Apreciação e deliberação sobre a reintegração de vão do galpão lateral direito da Antiga Estação Ferroviária. Dando continuidade aos trabalhos, a arquiteta e técnica do setor municipal de patrimônio cultural apresentou fotografias da fachada posterior do bem cultural mostrando a existência do vão do galpão lateral direito vedado nos anos 2000. Em seguida, a relatora explicou que apenas o vão do galpão lateral esquerdo da fachada posterior da edificação havia sido reintegrado na reforma dos anos 2009. Posteriormente, a arquiteta disse a reintegração do vão do galpão lateral direito irá melhorar a ventilação do ambiente e facilitar acesso do usuário ao referido espaço. Por fim, a conselheira disse também que a referida intervenção não causará impacto negativo à edificação, uma vez que será reintegrado vão existente da edificação. **Deliberação:** Após análise e discussão, o Conselho aprovou a referida intervenção no galpão lateral direito da edificação. **5º assunto:** Informe sobre a visita técnica do DER - MG (Departamento de Estradas e Rodagem de Minas Gerais) à Escola Estadual Brasil. A arquiteta Danielle relatou que acompanhou

os técnicos do DER-MG à Escola Brasil no dia 16/03/2022 para avaliação do estado geral de conservação do bem cultural tombado e das demandas da escola para futuro projeto de restauração. Durante a vistoria, foram citadas demandas de projetos de prevenção e combate a incêndio, de acessibilidade, de instalações elétricas e hidrossanitárias, de drenagem bem como recuperação integral de revestimentos, de pintura e das esquadrias, dentre outras necessidades, etc. Por fim, a conselheira disse que o DER-MG irá contratar o projeto de restauração da Escola Estadual Brasil. **Deliberação:** Diante do exposto, os conselheiros parabenizaram pela boa notícia e tomaram ciência do assunto. **6º assunto:** Informes sobre as obras restauração da Escola Estadual Afonso Pena. A arquiteta relatou que segundo diretor de obras do Departamento de Estradas e Rodagem DER-MG, as obras de restauração do referido bem cultural estão previstas para iniciar no segundo semestre de 2022. **Deliberação:** Diante do exposto, os conselheiros tomaram ciência do assunto. **7º assunto:** Informes sobre a desapropriação do bem cultural Cine Rio Branco. O Presidente informou que o Município de Varginha irá desapropriar o Cine Rio Branco e que pretende transformá-lo num centro de convenção educacional para promoção de eventos educativos tanto para professores quanto para a comunidade. **Deliberação:** Diante do exposto, os conselheiros parabenizaram pela notícia, colocando-se à disposição do município para orientações com relação ao futuro projeto de restauração e reabilitação do referido bem cultural. O Presidente encerrou oficialmente a reunião às quatorze horas e cinquenta e cinco minutos. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata, que vai assinada por mim, Danielle de Souza Guimarães, .........., Arquiteta e Secretária do CODEPAC, que a redigiu e lavrou; pelo Presidente que presidiu os trabalhos e pelos que estiveram presentes na qualidade de conselheiros na reunião.

José Manoel Magalhães Ferreira.....

Andreia Heloíse de Souza.....

Danielle de Souza Guimarães.....

Gustavo Uchoas Guimarães.....

