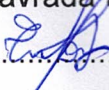




Ata da 224ª (ducentésima vigésima quarta) reunião do Conselho Deliberativo Municipal do Patrimônio Cultural – CODEPAC, realizada aos nove dias do mês de novembro de ano de dois mil e vinte e três, às quatorze horas, em caráter extraordinário, na sede da Fundação Cultural, situada à Praça Matheus Tavares, cento e vinte e um, nesta cidade de Varginha, Estado de Minas Gerais. Reuniram-se os membros do CODEPAC, regularmente convocados mediante correspondência eletrônica. Estabeleceu-se o *quorum* com a presença dos conselheiros efetivos; Beatriz de Brito Guimarães, Arquiteta e Urbanista; Everton Lourenço Lemes, Professor de Música e Diretor do Conservatório Estadual de Música de Varginha; Vânia de Fátima Flores Paiva, Pedagoga; e dos conselheiros suplentes; Orlando Mendes Filho, Engenheiro Civil; e Valéria Tavares Rabelo, Coordenadora de Planejamento da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano. Registramos a ausência devidamente justificada dos conselheiros efetivos; Luís Phillippe Grande Sarto, Arquiteto e Urbanista; Rayssa Santos dos Reis, Engenheira Civil; Rosana Aparecida Carvalho, Historiadora e Secretária Municipal de Turismo e Comércio; e do conselheiro suplente Paulo Roberto Rodrigues de Souza, Professor Universitário e Diretor do Campus Avançado de Varginha da Universidade Federal de Alfenas. Registramos também a presença da Arquiteta e Coordenadora Técnica do Patrimônio Cultural, Danielle de Souza Guimarães. **1º assunto:** Discussão e deliberação sobre anteprojeto de reforma, restauração e ampliação da Escola Estadual Brasil. Dando continuidade aos trabalhos, a Presidente fez um breve histórico do bem cultural, discorrendo sobre a data de construção e o estilo arquitetônico da edificação. Em seguida pontuou algumas intervenções relacionadas à reforma, restauração e ampliação da escola tombada, destacando, principalmente, sobre a proposta de alteração do gradil frontal e do acesso principal; e da instalação de novos anteparos para as janelas de madeira do edifício histórico. Depois, a Presidente passou a palavra para a arquiteta Danielle de Souza Guimarães, técnica do setor de patrimônio cultural municipal, que apresentou o referido projeto aos membros presentes. Ato seguido, a arquiteta mencionou que a proposta de intervenção contempla a adaptação das edificações do complexo escolar conforme normas de acessibilidade e de segurança contra incêndio; a restauração do edifício principal; e a demolição dos anexos que abrigam atualmente a biblioteca, sala dos professores, arquivo e cozinha do refeitório. Em

continuidade à proposta de intervenção, a técnica disse que o escopo do projeto também abrange a reforma e ampliação dos edifícios anexos, contando com a construção de refeitório, biblioteca, vestiários, sanitário acessível e cozinha. Além disso, foi relatado pela arquiteta que foi proposto a construção de um novo reservatório de água e a criação de áreas permeáveis para a escola, bem como foi sugerida a demolição do muro frontal da edificação principal, além da criação de banheiros para os professores e da readequação das instalações elétricas e hidráulicas. Após explanação pormenorizada do projeto de restauração, ampliação e reforma da Escola Estadual Brasil, a arquiteta Danielle apresentou a Nota Técnica nº26/2023, da Coordenadoria Técnica do Patrimônio Cultural, que, em apertada síntese, apontou sobre as recomendações, eventuais impactos e retificações projetuais relacionadas à proposta de intervenção para o edifício histórico. Conste-se que a presente documentação foi enviada previamente para apreciação dos conselheiros por meio eletrônico. **Deliberação:** Após discussão e análise, o Conselho deliberou que para fins de aprovação definitiva do anteprojeto de arquitetura da edificação junto ao órgão tombador, o responsável técnico deverá realizar as retificações projetuais solicitadas pela Nota Técnica nº 26/2023 da Coordenadoria Técnica do Patrimônio Cultural. Além da promoção de correções projetuais pontuadas pela nota técnica supramencionada, o Colegiado decidiu requisitar detalhamento da solução proposta para os guarda-corpos das rampas e escadas no que concerne ao desenho, textura, dimensões e materiais para que o órgão de preservação possa analisar eventual interferência no edifício principal. Por fim, o Conselho ainda deliberou que deverão ser objeto de análise os projetos complementares para a reforma, restauração e ampliação da Escola Estadual Brasil. A Presidente encerrou oficialmente a reunião às dezesseis horas e trinta minutos. Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a presente ata, que vai assinada por mim, Everton Lourenço Lemes, , Secretário do CODEPAC, que a redigiu e lavrou; pela Presidente que presidiu os trabalhos e pelos que estiveram presentes na qualidade de conselheiros na reunião.

Beatriz de Brito Guimarães..... 

Everton Lourenço Lemes..... 

Orlando Mendes Filho..... 



Conselho Deliberativo Municipal do Patrimônio Cultural de Varginha
Pra. Matheus Tevares, 121 - Centro - CEP 37002-520

Valéria Tavares Rabelo..... *Valéria Rabelo*

Vânia de Fátima Flores Paiva..... *Vânia Flores Paiva*